

ПРОТОКОЛ № 2

оценки и сопоставление заявок (конкурсных предложений) участников открытого конкурса № НТО/01/2024 на право заключения договора, на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области»

г. Зеленоградск

02 мая 2024 года

1. Заседание конкурсной комиссии по оценке и сопоставлению заявок претендентов на участие в открытом конкурсе № НТО/01/2024 проводилось 26 апреля 2024 года, по адресу: 238530, Калининградская область, г. Зеленоградск, ул. Ленина, 20, второй этаж, кабинет №16. Начало 11 час. 00 мин. (время Калининградское).

2. Наименование предмета конкурса: открытый конкурс №НТО/01/2024 на право заключения договора, на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области».
Конкурс проводится по 1 (одному) лоту.

Извещение о проведении настоящего конкурса было опубликовано: в выпуске общественно-политической газеты «Волна» от 07.03.2024 №9 (9512), на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов - www.torgi.gov.ru, и на официальном сайте МО «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области» www.zelenogradsk.com, в разделе: информация для граждан/экономика/конкурсы https://zelenogradsk.com/economy/konkurs/?ELEMENT_ID=35681.

3. Места (адрес) размещения нестационарных торговых объектов, ассортимент реализуемых товаров, номер места в схеме НТО, общая площадь нестационарного торгового объекта, площадь прилегающей территории благоустройства, начальная плата за размещение НТО, срок введения объекта в эксплуатацию, опыт работы, внешний вид НТО, размер задатка.

№ лота	ассортимент реализуемых товаров	место расположения, общая площадь НТО, площадь прилегающей территории благоустройства, номер места в схеме НТО	начальная плата за 1 кв.м. общей площади НТО, за 1 день, руб.	срок начала эксплуатации и НТО и проведения благоустройства работ	опыт работы хозяйству ющего субъекта в сфере потребления льского рынка	архитектурный проект нестационарного торгового объекта	размер задатка, рублей.
1	Продажа продуктов	г. Зеленоградск, ул. Гагарина, территория земельного участка с	50 рублей, за 1 кв.м.	не позднее 01.09.2024 г.	согласно выписки	При проектировании нестационарного торгового	130781,25 (сто)

питания	КНЗ9:05:010325:258, общая площадь нестационарного торгового объекта не более 250 кв.м., площадь прилегающей территории благоустройства и обслуживания 500 кв.м., место в схеме НТО №201.	общей площади НТО в день		из ЕГРП	<p>объекта предусмотреть использование архитектурной концепции утвержденной для оформления фасадов НТО на территории Зеленоградского муниципального округа.</p> <p>Техническая оснащенность нестационарного торгового объекта, а также создание максимально комфортных и безопасных условий для пользователей, должна соответствовать требованиям, установленным в государственных стандартах, противопожарных правилах и других нормативных документах.</p> <p>Объемно-пространственные решения принять так, чтобы объект</p> <p>вписывался в предельные параметры разрешенного использования земельного участка, характерных для населенных пунктов. В соответствии с генеральным планом и правилами землепользования и застройки документах.</p>	тридцать тысяч семьсот восемьдесят (8) рублей 25 копеек
---------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------	--	---------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------

4. Организатор открытого Конкурса: администрация МО «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области».
5. Уполномоченный орган – отдел экономического развития и торговли администрации МО «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области».
6. Состав конкурсной комиссии, по проведению открытых Конкурсов на право заключения договоров, на размещение и эксплуатацию нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области».

Калининградской области», определен Постановлением администрации МО «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области» от 26.05.2023 г. № 1611.

7. На заседании конкурсной комиссии по оценке и сопоставлению заявок на участие в конкурсе из 5 (пяти) членов комиссии присутствуют 4 (четыре), в том числе:

Заместитель председателя комиссии:

Д.В. Крыщенко

секретарь комиссии:

Р.В. Грицук

члены комиссии:

М.Г. Шумилина

Т.Н. Лобухина

Кворум имеется.

8. На процедуру рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе были представлены заявки следующих претендентов:

№ лота	Количество заявок	Заявитель	Примечание
1	1	ООО «Бриз»	Заявка №1

9. В соответствии с решением конкурсной комиссии, по результатам рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе №НТО/01/2024 на право заключения договора, на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области», п. 8.1 Протокола № 1 от 22.04.2024 г., к участию в открытом конкурсе были допущены заявки следующих претендентов:

№ заявки п/п	наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) претендента на участие в конкурсе, заявка по лоту	место нахождения (для юридического лица), место жительства (для физического лица)	Конкурсные предложения				
			начальная плата за 1 кв. м. общей площади НТО, за 1 день, руб.	срок начала эксплуатации НТО и проведения благоустроитель ных работ	опыт работы хозяйствующего субъекта в сфере потребительског о рынка	архитектурный проект нестационарног о торгового объекта	

1	ООО «Бриз»	238534, Калининградская область, Зеленоградский район, пос. Лесной, ул. Лесная, д. 6.	60 рублей	01.05.2024 г.	с 17.06.2021	в составе заявки
---	------------	---------------------------------------------------------------------------------------	-----------	---------------	--------------	------------------

10. Результаты оценки и сопоставления конкурсных предложений участников открытого конкурса №НТО/01/2024 на право заключения договора, на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта на территории муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области».

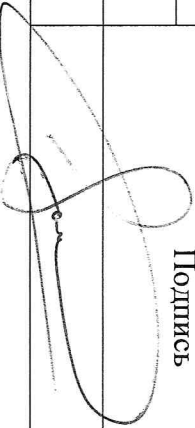
10.1 Результаты оценки и сопоставления конкурсных предложений по лотам:


Результаты оценки и сопоставления конкурсных предложений по лоту № 1:

наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) претендента на участие в конкурсе, заявка по лоту	Конкурсные предложения				
	начальная плата за 1 кв.м. общей площади НТО, за 1 день, руб.	срок начала эксплуатации НТО и проведения строительных работ	опыт работы хозяйствующего субъекта в сфере потребительского рынка	архитектурный проект нестационарного торгового объекта	
ООО «Бриз»	60 рублей	01.05.2024 г.	с 17.06.2021	в составе заявки	

Заявка подана единственным участником, заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным конкурсной документацией;

Результаты голосования членов комиссии:

Члены комиссии:	Результаты голосования:		Подпись
	«За»	«Против»	
Крыщенко Д.В.	«За»	-	

Шумилина М.Г.	«За»	-	
Добухина Т.Н.	«За»	-	
Гришук Р.В.	«За»	-	
«За» - 4 (четыре) члена Комиссии, «Против» - 0 (ноль) членов Комиссии. Единогласно.			

10.2 В связи с подачей заявки на участие в конкурсе только одним заявителем и допуском единственного претендента к участию в конкурсе, открытый конкурс №НТО/01/2024 по лотам №1 признан несостоявшимся.

10.3. На основании п.п. 6.7, 8.5 Конкурсной документации, в соответствии с Положением «О порядке организации и предоставления мест для размещения нестационарных торговых объектов на территории Зеленоградского муниципального округа Калининградской области, утвержденным Решением окружного Совета депутатов МО «Зеленоградское городское округ» от 16.11.2021 г. №109 (в редакции решений от 20.04.2022 №177, 12.04.2023 №272), в связи с соответствием заявки единственного участника конкурса требованиям и условиям, предусмотренным конкурсной документацией, заключить договор на размещение и эксплуатацию нестационарного торгового объекта на территории МО «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области», в соответствии с критериями, указанными в заявке по лотам №1:

№ п/п	наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника признанного победителем открытого Конкурса	№ лота	место размещения (адрес) НТО
1	ООО «Бриз»	1	г. Зеленоградск, ул. Гагарина, территория земельного участка с КНЗ9:05:010325:258, общая площадь нестационарного торгового объекта не более 250 кв.м., площадь прилегающей территории благоустройства и обслуживания 500 кв.м., место в схеме НТО №201.

Результаты голосования членов комиссии:

Члены комиссии:	Результаты голосования:		Подпись
	«За»	«Против»	

11. Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов - www.torgi.gov.ru и на официальном сайте МО «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области» www.zelenogradsk.com, в разделе: информация для граждан/экономика/конкурсы: https://zelenogradsk.com/economy/konkurs/?ELEMENT_ID=35681.

12. Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет, с даты рассмотрения заявок на участие в открытом конкурсе.

13. Подписи членов конкурсной комиссии:

Заместитель председателя комиссии:

Д.В. Крыщенко

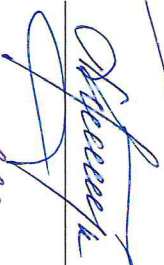
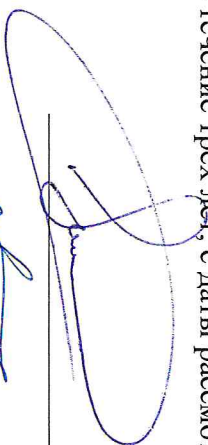
секретарь комиссии:

Р.В. Гришук

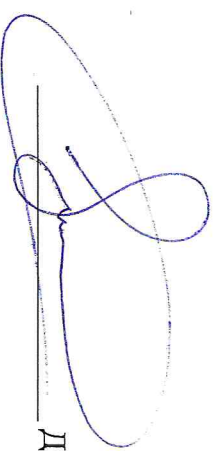
члены комиссии:

М.Г. Шумилина

Т.Н. Лобухина



Заместитель председателя конкурсной комиссии
администрации МО «Зеленоградский муниципальный округ
Калининградской области»



Д.В. Крыщенко