

Российская Федерация
Калининградская область
Районный Совет депутатов
МО « Зеленоградский район»
(четвертого созыва)

РЕШЕНИЕ

от 21 декабря 2011г.
г. Зеленоградск

№ 107

**Об утверждении Программы приватизации и прогнозного перечня
муниципального имущества муниципального образования
«Зеленоградский район», подлежащего приватизации в 2012году**

Рассмотрев представленный комитетом по управлению муниципальным имуществом и земельным отношениям МО «Зеленоградский район» проект программы и прогнозного плана приватизации муниципального имущества на 2012г., в соответствии с федеральным законом РФ от 21.12.2001г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь Уставом муниципального образования «Зеленоградский район», районный Совет депутатов МО «Зеленоградский район»

Р Е Ш И Л:

1. Утвердить программу приватизации муниципального имущества муниципального образования «Зеленоградский район» на 2012 год, согласно Приложению № 1.

2. Утвердить прогнозный перечень муниципального имущества, муниципального образования «Зеленоградский район», подлежащего приватизации в 2012 году, согласно Приложению № 2.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию районного Совета депутатов по экономическому развитию, бюджету и финансам. (Хохлова И.М.)

4. Опубликовать данное решение в районной газете «Волна».

Глава муниципального образования
«Зеленоградский район»

В. Г. Губаров

**Программа приватизации муниципального имущества
муниципального образования «Зеленоградский район» на
2012год.**

1. Программа приватизации муниципального имущества муниципального образования «Зеленоградский район» на 2012 год (далее - Программа) разработана в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 22.07.2008 N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", иными законодательными актами РФ, Уставом муниципального образования «Зеленоградский район».

2. В ходе приватизации в прогнозный перечень муниципального имущества, подлежащего приватизации в 2012 году, могут вноситься дополнения, изменения по составу имущества. Указанные изменения и дополнения утверждаются районным Советом депутатов в установленном порядке.

3. Порядок приватизации муниципального имущества, его оценки, распределения денежных средств, полученных в результате приватизации муниципального имущества, особенности участия субъектов малого и среднего предпринимательства в приватизации арендуемого муниципального недвижимого имущества, определяются федеральными законами.

4. Планируемые доходы от приватизации муниципального имущества за 2012 год составят **2000000** рублей.

**ПРОГНОЗНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ
муниципального имущества МО «Зеленоградский район»,
подлежащего приватизации в 2012 году**

№ п/п	Объект муниципальной собственности, подлежащий приватизации (правообладатель)	Срок приватизации	Адрес объекта муниципальной собственности, подлежащего приватизации	Срок аренды	Способ приватизации
1.	Нежилое здание (детский сад)- 342,2 кв.м. с правом долгосрочной аренды на земельный участок, кадастровый номер 39:05:010323:2, площадью 2800 кв.м.	2 квартал	Г. Зеленоградск, ул. Гагарина, д.22	-	Аукционные торги
2.	Нежилое здание (флот.котельная) - 418,5 кв.м. (ООО « Спортивная юность»)	3 квартал	г.Зеленоградск, ул. Лермонтова,	31.12.2055 г.	Аукционные торги
3.	Нежилое пристроенное помещение (магазин) -158,8кв.м. (ООО « Киселев и К»)	1 квартал	пос. Романово, ул. Советская,1	31.12.2010 г.	Аукционные торги
4.	Нежилое встроенное помещение — 131,1 кв.м. (Комитет)	1 квартал	г. Зеленоградск, ул. Победы,16	-	Аукционные торги
5.	Нежилое строение (гараж)-21,3 кв.м. (Управление с/хозяйства)	2 квартал	г. Зеленоградск, ул. Зеленая	-	Аукционные торги
6.	Нежилое здание (бывшая школа)- 286,5 кв.м. (Комитет)	1 квартал	пос. Муромское, ул. Школьная, д. 2	-	Аукционные торги
7.	Нежилые помещения 993,3 кв.м. (Комитет)	2 квартал	г. Зеленоградск, ул. Потемкина, д.17	-	Аукционные торги
8.	Нежилое здание (бывший склад баллонов)- 80, 6 кв.м. (Комитет)	3 квартал	г. Зеленоградск, ул. Тургенева, д.12	-	Аукционные торги
9.	Нежилое помещение (АТС) – 44,7 кв.м. «Ростелеком»	1 квартал	пос. Грачевка, ул. Центральная, д.12	Неопределенный срок	Аукционные торги
10.	Нежилое строение –склад 190,1 кв.м.	4 квартал	г. Зеленоградск, ул. Октябрьская, д. 7в	-	Аукционные торги
11.	Незавершенный строительством объект-склад 363,6 кв.м.	4 квартал	г. Зеленоградск, ул. Октябрьская, д. 7г	-	Аукционные торги
12.	Нежилое аварийное строение 261,7 кв.м.	4 квартал	г. Зеленоградск, ул. Чкалова, 19	-	Аукционные торги
13.	Нежилое помещение (подвал) 42,6 кв.м.	3 квартал	г. Зеленоградск, ул. Крылова, д.1	-	Аукционные торги