**Извещение об установлении публичного сервитута**

Администрация муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области», рассмотрев ходатайство АО «Россети Янтарь» об установлении публичного сервитута в отношении земных участков, расположенных в Калининградской области, Зеленоградский район, в п. Заостровье для размещения объекта электросетевого хозяйства по титулу «Строительство ЛЭП 0,4 кВ от ТП 088-48 (инв. № 5116764), организация системы учета электроэнергии в п. Заостровье, ул. Гранатовая Зеленоградского района» в целях подключения (технологического присоединения) к электрическим сетям, сроком на 49 лет, доводит до сведения правообладателей ниже перечисленных земельных участков о возможном установлении публичного сервитута:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Кадастровый номер ЗУ (КН)** | **Общая площадь частей земельных участков, необходимая для установления публичного сервитута, кв.м.** | **категория земель** | **виды разрешенного использования** | **месторасположения земельного участка (согласно сведениям ЕГРН)** |
| 39:05:040601:310 | 157 | Земли  населённых пунктов | магазины | Российская Федерация, Калининградская область, Зеленоградский муниципальный округ,  пос. Заостровье,  ул. Лучистая,  земельный участок 17 |
| 39:05:040601:969 | Земли  населённых пунктов | для индивидуального жилищного строительства | Калининградская область, Зеленоградский район,  п. Заостровье,  ул. Лучистая |
| 39:05:040601:339 | Земли  населённых пунктов | строительство индивидуальных жилых домов | Калининградская область, Зеленоградский район, южнее п. Заостровье, с левой стороны автодороги Заостровье-Романово  до железной дороги Пионерский-Зеленоградск |
| 39:05:000000:29  (вх. 39:05:040107:2,  39:05:040601:2) | Земли  населённых пунктов | для обслуживания автодорог | Калининградская область, Зеленоградский район |

Лица и правообладатели земельных участков, а также правообладатели земельных участков, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявление об учете их прав на земельный участок (с указанием почтового адреса и (или) адреса электронной почты, с приложением копий документов, подтверждающих эти права) в течении 15-ти дней со дня опубликования настоящего сообщения.

Ознакомиться и подать заявление можно по адресу: Калининградская область, г. Зеленоградск, ул. Крымская, 5 а, с понедельника по пятницу с 9-00 до 17-00 ч (обед с 13-00 до 14 ч), и на официальный сайт администрации муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области»: www.zelenogradsk.com.

Решением окружного Совета депутатов МО «Зеленоградский городской округ» от 31.08.2021 года № 99 утверждены правила землепользования и застройки МО «Зеленоградский городской округ» Калининградской области.

**Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах.**

Схемы границ планируемого сервитута прилагается.