**Оповещение о проведении общественных обсуждений**

На общественные обсуждения представлен Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Зеленоградский городской округ» Калининградской области в части изменения границ:

- территориальной зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (индекс «Ж-4») и установления в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 39:05:010602:124, 39:05:011004:515, 39:05:000000:2806 границ территориальной зоны «Зона застройки малоэтажными жилыми домами» (индекс Ж-3»);

- территориальной зоны «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» (индекс «Ж-4») и установления в отношении земельного участка с кадастровым номером 39:05:061118:624 границ территориальной зоны «Зона застройки среднеэтажными жилыми домами» (индекс Ж-2»);

- подзоны «ГР-1» территориальной зоны «Зона застройки среднеэтажными жилыми домами» (индекс Ж-2/ГР-1») и установления в отношении земельного участка с кадастровым номером 39:05:010326:319 границ территориальной зоны «Зона застройки среднеэтажными жилыми домами» (индекс Ж-2») (далее-Проект).

Организатор общественных обсуждений: Администрация муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области».

Информация о порядке и сроках проведения общественных обсуждений: В соответствии с постановлением главы муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области» от 23 декабря 2022 года № 43 «О проведении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Зеленоградский городской округ» Калининградской области», период проведения общественных обсуждений с 30 декабря 2022 года по 20 января 2023 года.

С Проектом и информационными материалами к нему можно ознакомиться:

- на экспозиции по адресу: Калининградская обл., Зеленоградский район, г. Зеленоградск, ул. Крымская, д. 5а (кабинет № 12) в период с 09 января 2023 года по 20 января 2023 года по средам и четвергам с 10-00 ч. до 12-00 ч.

- на официальном сайте муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области» по адресу www.zelenogradsk.com. в разделах: «Документы» - «Публичные слушания, общественные обсуждения» и «Документы» - «Градостроительство» - «Правила землепользования и застройки».

Экспозиция открыта: в рабочие дни с 30 декабря 2022 г. по 20 января 2023 г. по средам и четвергам с 10-00 ч. до 12-00 ч.

Консультации проводятся представителями администрации муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области» в период работы экспозиции, в соответствии с вышеуказанным временным графиком.

Участники общественных обсуждений имеют право представить свои предложения и замечания по Проекту по форме, утвержденной Решением окружного Совета депутатов от 21.04.2021 г. № 73:

- через официальный сайт органов местного самоуправления муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области»;

- в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений;

- посредством внесения записи в книгу (журнал) в период работы экспозиции.

Участник общественных обсуждений в целях идентификации представляет сведения о себе:

- физические лица: фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации);

- юридические лица: наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес;

- документы, устанавливающие или удостоверяющие права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, расположенные в границах рассматриваемой территории.

Участники общественных обсуждений указывают в обращении информацию о земельных участках и (или) расположенных на них объектах капитального строительства и (или) помещениях (вид права, кадастровый номер, местоположение, площадь).

**Срок приема обращений участников общественных обсуждений: с 30 декабря 2022 г. по 20 января 2023 г.**

Обращения регистрируются в электронном виде через Интернет-приёмную официального сайта органов местного самоуправления муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области» по адресу: www.zelenogradsk.com/feedback/internet-reception/, в письменном виде в канцелярию администрации муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области» по адресу: г. Зеленоградск, ул. Крымская, д.5а, в рабочие дни с 30 декабря 2022 года по 20 января 2023 года включительно, а также посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиций проекта.

Контактные телефоны организаторов общественных обсуждений:

8-(40150)-4-22-40, 8-(40150)-4-22-29, 8-(40150)-4-22-28 - Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области».