**Оповещение о проведении общественных обсуждений**

На общественные обсуждения представлен проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Зеленоградский городской округ» Калининградской области в части:

 - изменения границ подзоны «ГР1» территориальной зоны «Зона застройки среднеэтажными жилыми домами» (индекс «Ж-2/ГР1») и установления в отношении земельного участка с кадастровым номером 39:05:010321:632 границ территориальной зоны «Зона застройки малоэтажными жилыми домами» (индекс «Ж-3»);

 - изменения границ подзоны «ГР1» территориальной зоны «Зона застройки среднеэтажными жилыми домами» (индекс «Ж-2/ГР1») и установления в отношении земельного участка с кадастровым номером 39:05:010210:242 границ территориальной зоны «Зона застройки малоэтажными жилыми домами» (индекс «Ж-3»);

 - изменения границ территориальной зоны «Зона сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения» (индекс «СХ-1») и установления в отношении земельного участка с кадастровым номером 39:05:051107:85 границ территориальной зоны «Зона производственных объектов III, IV класса опасности» (индекс «П-2») (далее – Проект).

Организатор общественных обсуждений: Администрация муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области»;

Информация о порядке и сроках проведения общественных обсуждений: В соответствии с постановлением главы муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области» от 26 июля 2023 года № 54 «О проведении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Зеленоградский городской округ» Калининградской области», период проведения общественных обсуждений с 04 августа 2023 года по 18 августа 2023 года.

С проектом и информационными материалами к нему можно ознакомиться:

- на официальном сайте муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области» по адресу www.zelenogradsk.com. в разделе: «Главная» - «Документы» - «Публичные слушанья, общественные обсуждения» с 04 августа 2023 года по 18 августа 2023 года;

- на экспозиции по адресу: Калининградская обл., г. Зеленоградск, ул. Крымская, д. 5а, каб. №12.

Экспозиция открыта:

С 04 августа 2023 года по 18 августа 2023 года по средам и четвергам с 10-00 ч. до 12-00 ч.

Консультации проводятся представителями администрации муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области» в период работы экспозиции, в соответствии с вышеуказанным временным графиком.

Участники общественных обсуждений имеют право представить свои предложения и замечания по Проекту по форме утвержденной Решением окружного Совета депутатов от 21.04.2021 г. № 73:

- через Интернет-приёмную официального сайта органов местного самоуправления муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области» по адресу: zelenogradsk.com/feedback/internet-reception/;

- в письменной форме в канцелярию администрации муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области» по адресу: г. Зеленоградск, ул. Крымская, д. 5а, в рабочие дни (понедельник-пятница) с 04 августа 2023 года по 18 августа 2023 года включительно;

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции.

 Участник общественных обсуждений в целях идентификации представляет сведения о себе:

 - физические лица: фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации);

- юридические лица: наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес;

- документы, устанавливающие или удостоверяющие права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, расположенные в границах рассматриваемой территории.

 Участники общественных обсуждений указывают в обращении информацию о земельных участках и (или) расположенных на них объектах капитального строительства и (или) помещениях (вид права, кадастровый номер, местоположение, площадь).

**Срок приема обращений участников общественных обсуждений: с 04 августа 2023 года по 18 августа 2023 года.**

Обращения регистрируются:

 В электронном виде через Интернет-приёмную официального сайта органов местного самоуправления муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области» по адресу: www.zelenogradsk.com/feedback/internet-reception/, в письменном виде в канцелярии администрации муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области» по адресу: г. Зеленоградск, ул. Крымская, д. 5а, в рабочие дни (понедельник-пятница) с 04 августа 2023 года по 18 августа 2023 года включительно, а также посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиций проекта.

Контактные телефоны организаторов общественных обсуждений:

8-(40150)-4-22-29, 8-(40150)- 4-22-40, 8-(40150)-4-22-28,

- Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области».