**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**«ЗЕЛЕНОГРАДСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ**

**КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от « » 2022 года №

г. Зеленоградск

**Об утверждении Положения об архитектурно-градостроительном совете**

**администрации муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области»**

В соответствии с Федеральным закон от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области», в целях реализации единой градостроительной политики и повышения эффективности принятия решений в области градостроительных отношений на территории Зеленоградского округа, администрация **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить Положение об архитектурно-градостроительном совете администрации муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области» согласно приложению № 1.

2. Образовать архитектурно-градостроительный совет администрации муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области» согласно приложению № 2.

3. Управлению делами администрации (Н.В.Бачарина) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области».

4. Управлению архитектуры и градостроительства администрации (Д.В.Крыщенко) обеспечить опубликование настоящего постановления в общественно-политической газете «Волна».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации С.А. Заболотного.

Глава администрации

муниципального образования

«Зеленоградский муниципальный округ

Калининградской области» С.А. Кошевой

|  |
| --- |
| Приложение № 1  к постановлению администрации  МО «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области»  от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2022 г. № \_\_\_\_ |

ПОЛОЖЕНИЕ

об архитектурно-градостроительном совете

администрации муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области»

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Архитектурно-градостроительный совет администрации муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области» (далее – Совет) является постоянно действующим совещательным органом, по рассмотрению и решению наиболее сложных проблем в области градостроительства, архитектуры, капитального строительства, произведений монументально-декоративного искусства, включаемых в архитектурные решения, а также для участия в выборе вариантов размещения на территории городского округа уникальных объектов строительства.

2. В своей деятельности Совет руководствуется Конституцией Российской Федерации, законами и другими нормативными правовыми актами Российской Федерации, Калининградской области, муниципальными правовыми актами администрации муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области», действующими строительными нормами и правилами, документами территориального планирования, Правилами землепользования и застройки, а также настоящим Положением.

3. Деятельность Совета распространяется на объекты градостроительной и строительной деятельности, осуществляемой на территории городского округа в целях сохранения внешнего архитектурного облика сложившейся застройки, в том числе с учетом объектов культурного наследия.

4. Решения совета имеют рекомендательный характер.

II. ЗАДАЧИ И ФУНКЦИИ СОВЕТА

Основными задачами совета являются:

1) подготовка предложений для принятия органами государственной власти Калининградской области, органами местного самоуправления муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области» решений в области градостроительства и архитектуры при реализации в установленном порядке инвестиционных проектов, имеющих особое значение для социального, экономического, культурного и иного развития муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области»;

2) подготовка предложений по разработке правовых актов Калининградской области в сфере архитектуры и градостроительства.

Совет осуществляет следующие функции:

1) вносит предложения по взаимодействию органов государственной власти Калининградской области с органами местного самоуправления муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области» в области градостроительной и архитектурной деятельности;

2) вносит главе администрации муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области» предложения по совершенствованию деятельности органов исполнительной власти муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области» в области градостроительной и архитектурной деятельности;

3) рассматривает вопросы, связанные с архитектурно-строительным проектированием, территориальным планированием, градостроительным зонированием, планировкой территории;

4) рассматривает научно-исследовательские работы по градостроительству и архитектуре;

5) вносит в установленном порядке на рассмотрение главе администрации муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области» и Окружному Совету депутатов муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области» предложения по вопросам, относящимся к полномочиям Совета, включая предложения о необходимости принятия правовых актов в области градостроительства и архитектуры, а также о внесении изменений в указанные правовые акты;

6) запрашивает от органов государственной власти Калининградской области, органов местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области, а также от подведомственных им организаций имеющуюся в их распоряжении документацию, необходимую для рассмотрения вопросов, находящихся в компетенции совета;

7) рассматривает условия архитектурных и градостроительных областных, а также общероссийских конкурсов, на этапе их подготовки;

8) привлекает для участия в заседаниях совета представителей органов государственной власти Калининградской области, органов местного самоуправления муниципальных образований Калининградской области, юридических лиц;

9) привлекает на безвозмездной основе к работе совета специалистов, представителей общественных, научных и иных организаций.

10) взаимодействует с архитектурно-градостроительным советом Калининградской области.

III. ФОРМИРОВАНИЕ СОВЕТА

1. Состав совета утверждается постановлением главы администрации муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области».

2. Количество членов совета не должно превышать 15 человек.

3. Председателем совета является начальник управления архитектуры и градостроительства - главный архитектор администрации муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области».

4. Предложения о кандидатурах для включения в состав членов совета вносятся начальником управления архитектуры и градостроительства - главным архитектором администрации муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области».

5. На основании полученных предложений начальник управления архитектуры и градостроительства - главный архитектор администрации муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области» формирует состав совета и представляет его главе администрации муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области».

IV. ОРГАНИЗАЦИЯ РАБОТЫ СОВЕТА

1. Совет осуществляет свою деятельность в форме заседаний, периодичность проведения которых определяется председателем совета.

2. Заседания совета проводятся по мере необходимости, Время, место проведения заседания совета и повестка дня определяются председателем совета на основании заявлений (предложений) заинтересованных лиц и предложений членов совета.

3. Повестка дня заседания совета должна содержать перечень вопросов, подлежащих рассмотрению, сведения о времени и месте проведения заседания совета. К повестке дня заседания совета прилагаются материалы и документы по рассматриваемым вопросам.

4. Повестка дня заседания совета утверждается председателем совета и рассылается членам совета не позднее, чем за три рабочих дня до дня проведения заседания совета.

5. Заседание совета правомочно, если на нем присутствует не менее 2/3 членов совета.

6. Заседания совета проводятся открыто, гласно, могут освещаться в средствах массовой информации.

7. Решение считается принятым, если за него проголосовало большинство членов Совета, присутствующих на заседании. При равенстве голосов голос председателя совета является решающим.

|  |
| --- |
| Приложение № 2  к постановлению администрации  МО «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области»  от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2022 г. № \_\_\_\_ |

Состав архитектурно-градостроительного совета

администрации муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Крыщенко  Денис Васильевич | - | начальник управления архитектуры и градостроительства - главный архитектор администрации муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области» |
| Поздняков  Илья Владимирович | - | директор департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края |
| Москвитин  Юрий Александрович | - | творческий руководитель ООО «Ар-Деко» |
| Федотова  Ольга Владимировна | - | генеральный директор ООО «Ар-Деко» |
| Выхованко  Иван Иванович | - | главный архитектор ООО «Ар-Проект» |
| Хлопин  Сергей Александрович | - | генеральный директор АО «ОКОС» |
| Шиманский  Александр Николаевич | - | генеральный директор ОАО «Зеленоградсктеплоэнергетика» |
| Чемезов  Денис Владимирович | - | начальник Зеленоградского эксплуатационного участка ОАО «Калининградгазификация» |
| Облаченко В.А. | - | начальник отдела ГИБДД ОМВД России по Зеленоградскому району |
| Мастыкина  Бетта Равильевна | - | член союза архитекторов России |
| Забродская  Майя Алексеевна | - | член союза архитекторов России |
| Левченко  Татьяна Юрьевна | - | член союза архитекторов России |