

УТВЕРЖДАЮ
глава администрации
«Зеленоградского муниципального округа
Калининградской области»



Кошевой
2024 года
м.п.

ПОРУБОЧНЫЙ БИЛЕТ № 05/04 от «23» 04 2024

Заинтересованное лицо: ИП Верхолаз К.Е. инд. 236039 г. Калининград, ул. Эпроновская д.12

(фамилия, имя, отчество - для граждан, полное наименование организации - для юридических лиц)

1. Наименование разрешенных работ: вырубка (снос)

(наименование работ: вырубка (снос), обрезка и/или пересадка зеленых насаждений)

в целях: вырубка - строительство ЛЭП 15 КВЛ

(цель производства по: вырубке (сносу), обрезке и /или пересадке зеленых насаждений)

на земельном участке, расположенном: Зеленоградский район, пос. Заостровье КН 39:05:040601:827

(адресные ориентиры местоположения земельного участка, кадастровый номер земельного участка (при наличии))

Разрешается:

вырубить 1 (одно) шт. деревьев
- шт. кустарников
(указывается количество числом и прописью)

обрезать _____ шт. деревьев
_____ шт. кустарников
(указывается количество числом и прописью)

пересадить - _____ шт. деревьев
_____ шт. кустарников
(указывается количество числом и прописью)

Сохранить _____ шт. деревьев
- _____ шт. кустарников
(указывается количество числом и прописью)

2. Подлежит выполнению компенсационное озеленение в соответствии с проектом компенсационного озеленения:

№09-24-ПКО от 22.04.2024г

(регистрационный номер и дата регистрации проекта компенсационного озеленения)

Проектом предусмотрено:

посадка 1 (одно) шт. деревьев
- шт. кустарников
(указывается количество числом и прописью)

пересадка _____ шт. деревьев
_____ шт. кустарников
(указывается количество числом и прописью)

Место выполнения компенсационного озеленения: Зеленоградский район, пос. Заостровье земельный участок с КН 39:05:040601:891

(адресные ориентиры, кадастровый номер при наличии)

3. Срок действия порубочного билета: до «24» апреля 2025 г.<*>

4. Приложение: перечётная ведомость № 03/03 от 04.03.2024 года

(перечетная ведомость зеленых насаждений)

5. Компенсационная стоимость оплачена в сумме: 11257,5 (одиннадцать тысяч двести пятьдесят семь тысяч) рублей 50 копеек

<*> срок выполнения компенсационного озеленения подлежит продлению в случае продления разрешения на строительство.

Дату начала работ по вырубке (сносу), пересадке и обрезке зеленых насаждений сообщить в комитет по строительству, жилищно-коммунальному хозяйству и благоустройству администрации Зеленоградского муниципального округа по телефону: 8(20150)4-22-20, и по адресу электронной почты info@admzelenogradsk.ru не позднее чем за 5 (пять) рабочих дней до назначенного срока.

При выполнении работ по вырубке (сносу), обрезке и/или пересадке зеленых насаждений необходимо руководствоваться гл. 3 Порядка выдачи разрешительной документации на вырубку (снос), обрезку и/или пересадку зеленых насаждений на территории Зеленоградского муниципального округа.

О завершении работ по вырубке (сносу), пересадке и обрезке зеленых насаждений необходимо уведомить комитет по строительству, жилищно-коммунальному хозяйству и благоустройству администрации Зеленоградского муниципального округа по телефону: 8(20150)4-22-20, и по адресу электронной почты info@admzelenogradsk.ru не позднее чем за 5 (пять) рабочих дней после их завершения.

Статьями 38.3 и 38.4 Кодекса об административных правонарушениях (Закон Калининградской области от 12.05.2008 №244) за невыполнение условий разрешительной документации на вырубку (снос), обрезку и/или пересадку зелёных насаждений предусмотрена ответственность в виде административного штрафа.

***В соответствии с Законом Калининградской области от 07.07.2022 №115 «О внесении изменений в Закон Калининградской области «Об охране зелёных насаждений» ст.4 п.2 необходимо выполнить мероприятия по корчевке пней, оставшихся после осуществления вырубки (сноса) зелёных насаждений.**

Председатель комитета по строительству,
ЖКХ и благоустройству администрации
МО «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области»



Л.В. Пахоменко

Порубочный билет получил _____

(должность, организация, ф.и.о., подпись, телефон)

Порубочный билет закрыт на основании акта освидетельствования места вырубки (сноса) зеленых насаждений N ____ от " ____ " _____ 2024 года

Л.В. Пахоменко

« »

2024 год

11.03.2024

Поступ. в банк плат.

11.03.2024

Списано со сч. плат.

0401060

ПЛАТЕЖНОЕ ПОРУЧЕНИЕ № 145

11.03.2024

Дата

электронно

Вид платежа

08

Сумма
прописью

Одиннадцать тысяч двести пятьдесят семь рублей 50 копеек

ИНН 390519366820	КПП 0	Сумма	11257-50		
ВЕРХОЛАЗ КРИСТИНА ЕВГЕНЬЕВНА (ИП)		Сч. №	40802810932580002793		
Платательщик		БИК	044030786		
ФИЛИАЛ "САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ" АО "АЛЬФА-БАНК" г Санкт-Петербург		Сч. №	30101810600000000786		
Банк плательщика		БИК	012748051		
ОТДЕЛЕНИЕ КАЛИНИНГРАД БАНКА РОССИИ//УФК по Калининградской области г Калининград		Сч. №	40102810545370000028		
Банк получателя		Сч. №	03100643000000013500		
ИНН 3918008200	КПП 391801001	Вид оп.	01	Срок плат.	
УФК по Калининградской области (Администрация Зеленоградского муниципального округа л/с 04353Q36920)		Наз. пл.		Очер. плат.	5
Получатель		Код	0	Рез. поле	
21111705040140000180	27510000		0		0

Плата за вырубку зеленых насаждений (порубочный билет) на земельном участке п.Заостровье КН 39:05:040601:827

Назначение платежа

Подписи

М.П.

Отметки банка

АО «АЛЬФА-БАНК»
 ДО "Калининград-Янтарь (ол)"
 236000, Калининградская область, г.Калининград, пл. Победы, д. 4
 К/сч 30101810600000000786 в СЕБЕРО-ЗАПАДНОЕ ГУ БАНКА РОССИИ
 БИК 044030786 ИНН 7728168971

ИСПОЛНЕНО

11.03.2024

Документ передан в электронном виде

Председатель комиссии-
Председатель комитета по строительству, ЖКХ и
благоустройству

04 марта

Д.В. Пахоменко
2024 год

РАСЧЕТ

Компенсационной стоимости зелёных насаждений на земельном участке, расположенном на участке : Зеленоградский район пос. Заостровье
кадастровый номер: 39:05:040601:827

наименование арендатора (собственника) : ИП Верхолаз Кристина Евгеньевна

№ п/п	№ на подеревн ой свёмке	порода, вид, зелёных насаждений	диаметр ствола (для деревьев - на высоте 1,3 м) см	№ группы	возраст кустарников, живых изгородей, цветников, лет	количество	норматив компенсаци онной стоимости (Снк)	коэффициент на социально- экономическ ую значимость (Ксэ)	коэффициент учитывающ ий декоративно сть (Кд)	коэффициент на текущее состояние (Кст)	компенсационна я стоимость, рублей
1	1	лива козья	21	3			7505	1	1	1,5	11257,5
										Итого	11257,5

члены комиссии

начальник управления имущественных и земельных отношений

Е.Н. Шереда

начальник управления архитектуры и градостроительства – главный архитектор

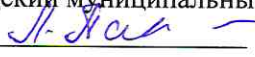
Д.В. Крыщенко

начальник отдела ГО ЧС и охраны окружающей среды

Э.Б. Колкин

заместитель председателя комитета по строительству, ЖКХ и благоустройству

Д.И. Твердохлебова

Утверждаю
Председатель комиссии-
Председатель комитета по строительству, ЖКХ и благоустройства
МО «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области»

Л.В. Пахоменко
М.П. «04» марта 2024 г.

ПЕРЕЧТНАЯ ВЕДОМОСТЬ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ

№ 03/03-п от «04» марта 2024 года

Заявитель: ИП Верхолаз Кристина Евгеньевна 236039 г. Калининград ул. Эпроновская д.12

Адрес (местоположение) земельного участка: Зеленоградский р-он, п. Заостровье

Кадастровый номер : 39:05:040601:827

Цель планируемой вырубке (сноса), обрезки, пересадки зеленых насаждений:

вырубка , осуществление строительства МЖД

(указывается в соответствии с п.2.3 Порядка выдачи разрешительной документации на вырубку (снос), обрезку и/или пересадку зеленых насаждений на территории Зеленоградского муниципального округа)

№ п/п	Номер на поперечной съемке	Порода, вид зеленых насаждений	Диаметр ствола (для деревьев-на высоте 1,3м)см.	Номер группы	Возраст кустарников живых изгородей, цветников лет	Кол-во, ед.	Характеристика состояния зеленых насаждений	Заключение (Вырубить, пересадить, Сохранить)	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	1	Ива козья	21	3			усыхание ветвей слом ветвей	вырубить	

Площадь земельного участка, на территории которого планируется вырубка (снос) зеленых насаждений, составляет 15 кв.м.

Количество зеленых насаждений:

- подлежащих вырубке- 1(одно) :, - кустарник, - живой изгороди - , бордюров - ,
- подлежащих пересадке: деревьев - , кустарников - , живой изгороди - , бордюров - ,
- подлежащих обрезке: деревьев - , кустарников - , живой изгороди - , бордюров -
- подлежащих сохранению: деревьев - , кустарников - , живой изгороди - , бордюров -

Площадь уничтожаемого газона и иной травянистой растительности составляет: - кв.м

Площадь уничтожаемых одно-двулетних\многолетних (нужное подчеркнуть) цветников составляет: -

Перечетная ведомость составлена:

председатель комитета по строительству


/Л.В. Пахоменко/

ЖКХ и благоустройству

(данные исполнителя)

(подпись)

(расшифровка подписи)

Дата составления перечетной ведомости: «04» марта 2024 г.

Проверено комиссией по учету и вырубке (сносу) зеленых насаждений и компенсационного озеленению на территории Зеленоградского муниципального округа. По результатам составлен акт обследования зеленых насаждений № _____ от « _____ » марта 2024 года.

Члены комиссии:



Е.Н. Шегеда - начальник управления имущественных и земельных отношений администрации



Д.В. Крыщенко - начальник управления архитектуры и градостроительства – главный архитектор



Э.Б. Колкин - начальник ГО ЧС и окружающей среды



Л.И. Твердохлебова - заместитель председателя комитета по строительству, ЖКХ и благоустройству



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА
ФЕДЕРАЛЬНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«РОССИЙСКИЙ ЦЕНТР ЗАЩИТЫ ЛЕСА»
ФИЛИАЛ ФБУ «РОСЛЕСОЗАЩИТА» -
«ЦЕНТР ЗАЩИТЫ ЛЕСА КАЛИНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ»

238345, Калининградская область, Светловский городской округ, п. Взморье, ул. Лесная, дом 7, тел.: 8 (40152) 97-14-83
e-mail: czl139@refh.rosleshoz.gov.ru, сайт www.kaliningrad.refh.ru

**Акт (заключение)
лесопатологического обследования
древесно-кустарниковой растительности**

от «16» февраля 2024 года

Мной, специалистом филиала ФБУ «Рослесозащита» - «Центр защиты леса Калининградской области» Бутока С.В., 13.02.2024 года в присутствии представителя заказчика, проведено лесопатологическое обследование указанной заказчиком древесно-кустарниковой растительности, расположенной на участке по адресу: Калининградская область, Зеленоградский район, пос. Заостровье, КН 39:05:040601:827.

Обследование проведено на основании договора с Верхолаз К.Е. от 07.02.2024 № 38 на проведение лесопатологического обследования древесно-кустарниковой растительности в целях выявления аварийных деревьев.

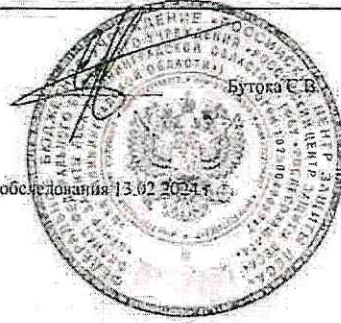
Всего обследовано деревьев – 1 шт. (стволов – 1 шт.), в том числе по породам:

Порода	Количество стволов	Процентное отношение
Ива козья (<i>Salix caprea</i>)	1	100 %

По категориям состояния в соответствии с Правилами санитарной безопасности в лесах (утв. постановлением Правительства РФ от 09.12.2020 № 2047) и Порядком проведения лесопатологических обследований и формы акта лесопатологического обследования (утв. приказом Минприроды России от 09.11.2020 № 910 и зарегистрированного в Минюсте России 18.12.2020 № 61584), Правилами осуществления мероприятий по предупреждению распространения вредных организмов (утв. приказом Минприроды России от 09.11.2020 № 912 и зарегистрированного в Минюсте России 18.12.2020 № 61585) и в соответствии с Порядком организации и проведения лесопатологического обследования древесно-

				Ведомость перечета указанных деревьев по адресу: Калининградская область, Зеленоградский район, пос. Заостровье, КИ 39:05:040601:827	Заказчик: Верхолаз К.Е.
№ дерева п/п	Порода	Диаметр	Категория состояния	Описание признаков состояния деревьев	Примечания
1	Ива козья	21	2	Усыхание ветвей, слом ветвей.	

Специалист



Бутова С.В.

Дата обследования: 13.02.2024 г.

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калининградской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1
21.02.2022г.	Всего листов выписки: 3
Кадастровый номер: 39:05:040601:827	
Номер кадастрового квартала:	39:05:040601
Дата присвоения кадастрового номера:	21.02.2022
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Калининградская область, Зеленоградский р-н, п Заостровье
Площадь, м2:	1161 +/- 12
Кадастровая стоимость, руб:	не определена
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Малозатяжная многоквартирная жилая застройка
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Маштакова Ксения Владимировна (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Верхолаз Кристины Евгеньевны

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.



ИП Верхолаз К.Е.

236039, г. Калининград,
ул. Эпроновская, д.12.
тел: 8 (4012) 36-11-00
факс: 8 (4012) 308-900

Исх. 91 от «16» апреля 2024 г.

Рухомовичев М.Г.

Главе МО «Зеленоградский
городской округ»
Кошевому С.А.

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу согласовать проект компенсационного озеленение на земельном участке с КН 39:05:040601:827 в п. Заостровье, Зеленоградского ГО. *выдать поручо- чный билет, согласно перечетной ведомости*

Приложение:

1. Проект компенсационного озеленения 09-24-ПКО – 3 экз.
2. *Перечетная ведомость*
3. *Копия платёжного поручения*

Индивидуальный предприниматель:

Верхолаз К.Е.

Исп. Елисов М.В..
тел. 89222390068
e-mail mbe70@mail.ru

АПР 2024

400110/0124

Проект у Валентины Л.В.

