

СОГЛАСОВАНО
Директор ФГБУ «Куршская коса»
Мо «Куршская коса»

_____ А.А. Калина
« ____ » _____ 2024г.
М.П.

УТВЕРЖДАЮ
глава администрации МО
«Зеленоградский муниципальный округ
Калининградской области»

_____ С.А. Кошевой
« ____ » _____ 2024года

ПОРУБОЧНЫЙ БИЛЕТ № 08/02 от « 12 » сентября 2024 г.

Заинтересованное лицо: _____, 238534 Калининградская область, Зеленоградский район, пос. Лесной, ул. Лесная д. 5.

(фамилия, имя, отчество - для граждан, полное наименование организации - для юридических лиц)

1. Наименование разрешенных работ: санитарная рубка

наименование работ: вырубка (снос), обрезка и/или пересадка зеленых насаждений

В целях: ликвидации аварийных и чрезвычайных ситуаций

(цель производства по: вырубке (сносу), обрезке и /или пересадке зеленых насаждений)

на земельном участке, расположенном: 238534 Зеленоградский район, пос. Лесной, ул. Лесная д. 5, Кадастровый номер: 39:05:020301:43.

(адресные ориентиры местоположения земельного участка, кадастровый номер земельного участка (при наличии))

Разрешается:

вырубить	<u>1 (одно)</u>	шт. деревьев
	<u>-</u>	шт. кустарников
	(указывается количество числом и прописью)	
обрезать	<u>-</u>	шт. деревьев
	<u>-</u>	шт. кустарников
	(указывается количество числом и прописью)	
пересадить	<u>-</u>	шт. деревьев
	<u>-</u>	шт. кустарников
	(указывается количество числом и прописью)	
сохранить	<u>-</u>	шт. деревьев
	<u>-</u>	шт. кустарников
	(указывается количество числом и прописью)	

2. Подлежит выполнению компенсационное озеленение в соответствии с проектом компенсационного озеленения:

(регистрационный номер и дата регистрации проекта компенсационного озеленения)

Не требуется

Проектом предусмотрено:

посадка	<u>-</u>	шт. деревьев
	<u>-</u>	шт. кустарников
	(указывается количество числом и прописью)	
пересадка	<u>-</u>	шт. деревьев
	<u>-</u>	шт. кустарников
	(указывается количество числом и прописью)	

Место выполнения компенсационного озеленения:

-

(адресные ориентиры, кадастровый номер при наличии)

3. Срок действия порубочного билета: до «30» апреля 2024г. <*>

4. Приложение: перечётная ведомость № 08/02 от 27 февраля 2024 года
(перечетная ведомость зеленых насаждений)

5. Компенсационная стоимость оплачена в сумме: не предусмотрена
<*> срок выполнения компенсационного озеленения подлежит продлению в случае продления разрешения на строительство.

Дату начала работ по вырубке (сносу), пересадке и обрезке зеленых насаждений сообщить в комитет по строительству, жилищно-коммунальному хозяйству и благоустройству администрации Зеленоградского муниципального округа по телефону: 8(20150)4-22-20, и по адресу электронной почты info@admzelenogradsk.ru не позднее чем за 5 (пять) рабочих дней до назначенного срока.

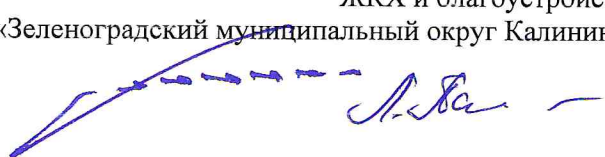
При выполнении работ по вырубке (сносу), обрезке и/или пересадке зеленых насаждений необходимо руководствоваться гл. 3 Порядка выдачи разрешительной документации на вырубку (снос), обрезку и/или пересадку зеленых насаждений на территории Зеленоградского муниципального округа.

О завершении работ по вырубке (сносу), пересадке и обрезке зеленых насаждений необходимо уведомить комитет по строительству, жилищно-коммунальному хозяйству и благоустройству администрации Зеленоградского муниципального округа по телефону: 8(20150)4-22-20, и по адресу электронной почты info@admzelenogradsk.ru не позднее чем за 5 (пять) рабочих дней после их завершения.

Статьями 38.3 и 38.4 Кодекса об административных правонарушениях (Закон Калининградской области от 12.05.2008 №244) за невыполнение условий разрешительной документации на вырубку (снос), обрезку и/или пересадку зелёных насаждений предусмотрена ответственность в виде административного штрафа.

***В соответствии с Законом Калининградской области от 07.07.2022 №115 «О внесении изменений в Закон Калининградской области «Об охране зелёных насаждений» ст.4 п.2 необходимо выполнить мероприятия по корчевке пней, оставшихся после осуществления вырубки (сноса) зелёных насаждений.**

Председатель комитета по строительству,
ЖКХ и благоустройству администрации
МО «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области»

 Л.В. Пахоменко

Порубочный билет получил _____

(должность, организация, ф.и.о., подпись, телефон)

Порубочный билет закрыт на основании акта освидетельствования места
вырубки (сноса) зеленых насаждений N ___ от "___" _____ 202 года

Л.В. Пахоменко

« » 202 год

Примечание:

Работы по вырубке (спилу), обрезке зеленых насаждений выполняются с привлечением специализированных организаций.

Утверждаю
Председатель комиссии-
Председатель комитета по строительству, ЖКХ и благоустройству
администрации МО «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области»
Л.В. Пахоменко

М.П. «27» февраля 2024 г



Акт
обследования зеленых насаждений
N 08/02 от "27" февраля 2024 года

Комиссией по учету и вырубке (сносу) зеленых насаждений и компенсационному озеленению муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области» в составе:
председателя – Л.В. Пахоменко, председатель комитета по строительству, ЖКХ и благоустройству администрации МО «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области»

членов комиссии:

Е.Н. Шегеда – начальник управления имущественных и земельных отношений администрации МО «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области»

Д.В. Крыщенко – начальник управления архитектуры и градостроительства – главный архитектор администрации МО «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области»

Э.Б. Колкин – начальник отдела по делам ГО, ЧС и охраны окружающей среды

Л.И. Твердохлебова – заместитель председателя комитета по строительству, ЖКХ и благоустройству администрации МО «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области»
(должность, ф,и.о.)

по заявлению: вх. № 1190/01-23 от 08.02.2024г
Зеленоградский район,

(наименование заявителя, почтовый адрес)

Проведено обследование земельного участка, расположенного: Зеленоградский район, пос. Лесной, ул. Лесная д. 5.

Кадастровый номер: 39:05:020301:43.

В результате проведенного обследования установлено, что на земельном участке произрастают зелёные насаждения, указанные в перечётной ведомости, являющейся приложением к настоящему акту.

Комиссия считает возможным выдать ~~наименование~~ порубочный билет на вырубку зеленых насаждений в соответствии с ведомостью пересчёта деревьев.

Председатель комиссии: Л.В. Пахоменко Л.В. Пахоменко, председатель комитета по строительству, ЖКХ и благоустройству администрации

Члены комиссии:

Е.Н. Шегеда – начальник управления имущественных и земельных отношений

Д.В. Крыщенко – начальник управления архитектуры и градостроительства – главный архитектор

Э.Б. Колкин – начальник отдела по делам ГО, ЧС и охраны окружающей среды

Л.И. Твердохлебова – заместитель председателя комитета по строительству, ЖКХ и благоустройству

Утверждаю
 Председатель комиссии
 Председатель комитета по строительству, ЖКХ и благоустройству
 МО «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области»
 Л.В. Пахоменко
 М.П. «27» февраля 2024 г.



ПЕРЕЧЕТНАЯ ВЕДОМОСТЬ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ
 № 08/02 от «27» февраля 2024 года

Заявитель: _____

пос. Лесной, ул. Лесная д. 5.

Адрес (местоположение) земельного участка: 238534 Зеленоградский район, пос. Лесной, ул. Лесная д. 5.

Кадастровый номер: 39:05:020301:43.

Цель планируемой **вырубки (сноса)**, обрезки, пересадки зеленых насаждений:

ликвидация аварийных и чрезвычайных ситуаций

(указывается в соответствии с п.2.3 Порядка выдачи разрешительной документации на вырубку (снос), обрезку и/или пересадку зеленых насаждений на территории Зеленоградского муниципального округа)

№ п/п	Номер на полевой съемке	Порода, вид зеленых насаждений	Диаметр ствола (для деревьев - на высоте 1,3м) см	Номер группы	Возраст кустарников Живых изгородей, цветников лет	Площадь газонов м ²	Характеристика состояния зеленых насаждений	Заключение (Вырубить, пересадить, Сохранить)	Примечание
1	2	3	4		5	6	7	8	9
1	1	Ель обыкновенная	34	2			Ослабленное, угол наклона ствола более 45	Вырубить	Угроза имуществу

Площадь земельного участка, на территории которого планируется вырубка (снос) зеленых насаждений, составляет ___ кв.м.

Количество зеленых насаждений:

- подлежащих вырубке: деревьев 1 (одно), кустарников -, живой изгороди -, бордюров -,
- подлежащих пересадке: деревьев -, кустарников -, живой изгороди -, бордюров -,
- подлежащих обрезке: деревьев -, кустарников -, живой изгороди -, бордюров -,
- подлежащих сохранению: деревьев -, кустарников -, живой изгороди -, бордюров -.

Площадь уничтожаемого газона и иной травянистой растительности составляет: - кв.м

Площадь уничтожаемых одно-двулетних/многолетних (нужное подчеркнуть) цветников составляет: - кв.м

Перечетная ведомость составлена:

председатель комитета по строительству

ЖКХ и благоустройству

/Л.В. Пахоменко/

(данные исполнителя)

(подпись)

(расшифровка подписи)

Дата составления перечетной ведомости: «27» февраля 2024 г.

Проверено комиссией по учету и вырубке (сносу) зеленых насаждений и компенсационного озеленения на территории Зеленоградского муниципального округа. По результатам составлен акт обследования зеленых насаждений № 08/02 от «27» февраля 2024 года.

Члены комиссии:

Е.Н. Шегеда - начальник управления имущественных и земельных отношений

Д.В. Крыщенко - начальник управления архитектуры и градостроительства – главный архитектор

Э.Б. Колкин - начальник отдела по делам ГО, ЧС и охраны окружающей среды

Л.И. Твердохлебова - заместитель председателя комитета по строительству, ЖКХ и благоустройству

Главе администрации
муниципального образования
«Зеленоградский муниципальный
округ Калининградской области»
С.А. Кошевому

Кошевому С.А.
Мельник А.В.
И.И.И.

От: _____
Адрес: _____
Тел: _____

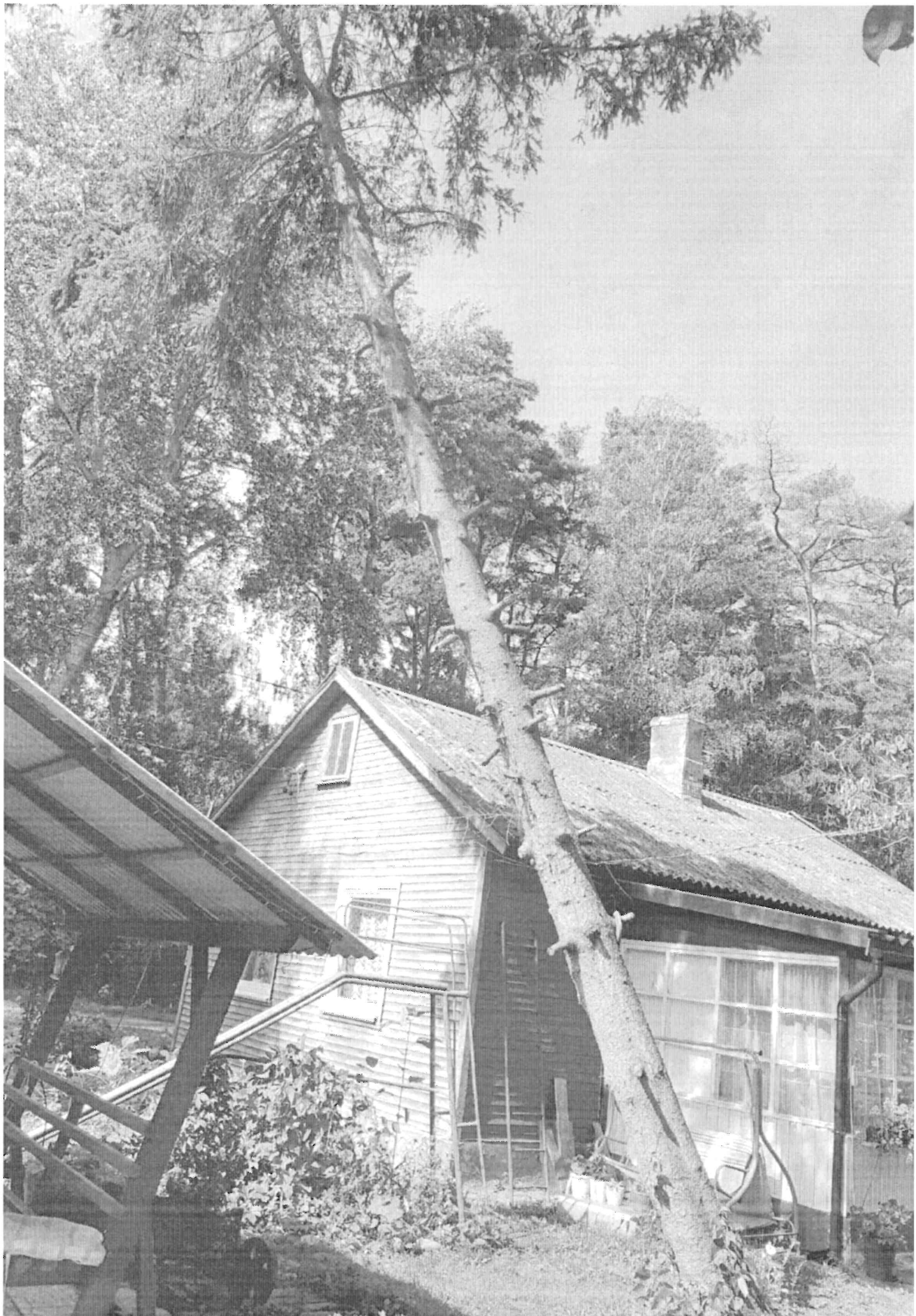
ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу выдать порубочный билет
на вырубку дерева (ель) площадью
на кадастровом участке с
к.н. 39-05-020301-43. Дерево имеет
сильной наклон, представляет
угрозу здоровью.

Приложения: *фото накл.*

КОНТРОЛЬ

« 08 ФЕВ 2021 » г.
Входящий № *1901025*



Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Калининградской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости




Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 13.02.2024, поступившего на рассмотрение на рассмотрение 13.02.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 18		
13.02.2024г. № КУВИ-001/2024-45511053		
Кадастровый номер:	39:05:020301:43	
Номер кадастрового квартала:	39:05:020301	
Дата присвоения кадастрового номера:	01.06.2003	


Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл, р-н Зеленоградский, п Лесная, ул Лесная, д 5.	
Площадь:	600 +/- 0	
Кадастровая стоимость, руб.:	1578642	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	39:05:020301:481	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Категория земель:	Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:	приусадебный участок	
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
	ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00B0656B7401CB38D2B3576ACDC8425108	
Выдатель: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4
Лист № 2 раздела 1	Всего разделов: 8
Лист № 2 раздела 1	Всего листов выписки: 18
13.02.2024г. № КУВИ-001/2024-45511053	
Кадастровый номер: 39:05:020301:43	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 39:00-6.800 от 27.10.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Ограничения использования земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости и осуществления экономической и иной деятельности устанавливаются в соответствии с Воздушным кодексом РФ от 19.03.1997 № 60-ФЗ и Приказом Федерального агентства воздушного транспорта (Росавиации) "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Калининград (Храброво)" от 31.12.2020 № 1899-П, вид/наименование: Шестая подзона приаэродромной территории аэродрома Калининград (Храброво), тип: Охранная зона транспорта, решения: Исх-37592/04, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта (Росавиация) 2. дата решения: 31.12.2020, номер решения: 1899-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта (Росавиация) Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 39:00-6.798 от 27.10.2021, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Ограничения использования земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимости и осуществления экономической и иной деятельности устанавливаются в соответствии с Воздушным кодексом РФ от 19.03.1997 № 60-ФЗ и Приказом Федерального агентства воздушного транспорта (Росавиации) "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Калининград (Храброво)" от 31.12.2020 № 1899-П, вид/наименование: Третья подзона приаэродромной территории аэродрома Калининград (Храброво), тип: Охранная зона транспорта, решения: Исх-37592/04, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта (Росавиация) 2. дата решения: 31.12.2020, номер решения: 1899-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Федеральное агентство воздушного транспорта (Росавиация)
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют


 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
 Сертификат: 00B056B7401CB38D2B3576ACD8425108
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024
 ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3
Лист № 1 раздела 2	Всего разделов: 8
Всего листов раздела 2: 3	Всего листов выписки: 18
13.02.2024г. № КУВИ-001/2024-45511053	
Кадастровый номер: 39:05:020301:43	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не заре		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не зарегистрировано		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.3	
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.3.1	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСДС8425108
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

Муниципальное автономное учреждение
«Озеленитель»

238553. Калининградская область. Зеленоградский район. п.Коврово. ул.Балтийская. д.53
ИНН/КПП 3918015454/391801001 ОГРН 1203900015395
тел.: 8(4012)64-01-71, e-mail.: ozelenitelmau@yandex.ru

АКТ

№13 от 26.02.2024г.

Обследования зеленых насаждений

Произведено обследование зеленых насаждений по адресу:

г. Зеленоградский район п. Лесной ул. Лесная д5

В результате обследования зеленых насаждений установлено:

№ п/п	Вид древесных растений	Качественное состояние	Диаметр дер. см.	Кол-во стволов	Категория состояния жизнеспособности	Рекомендации
1.	Ель Обыкновенна	удовлетворительное	34	1	2(ослабленное)	удаление, угол наклона ствола 45°

По визуальным признакам качество деревьев:

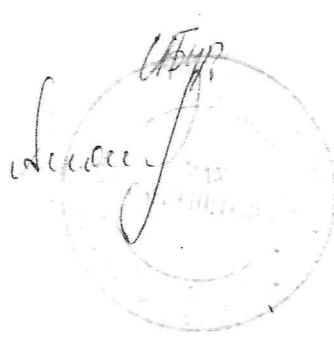
Угол наклона ствола 45°, повышенная угроза имуществу

По особенностям своего месторасположения рекомендуем провести удаление дерева

Фото прилагается на 2 листах.

Осмотр провел специалист дендролог

Директор МАУ «Озеленитель»

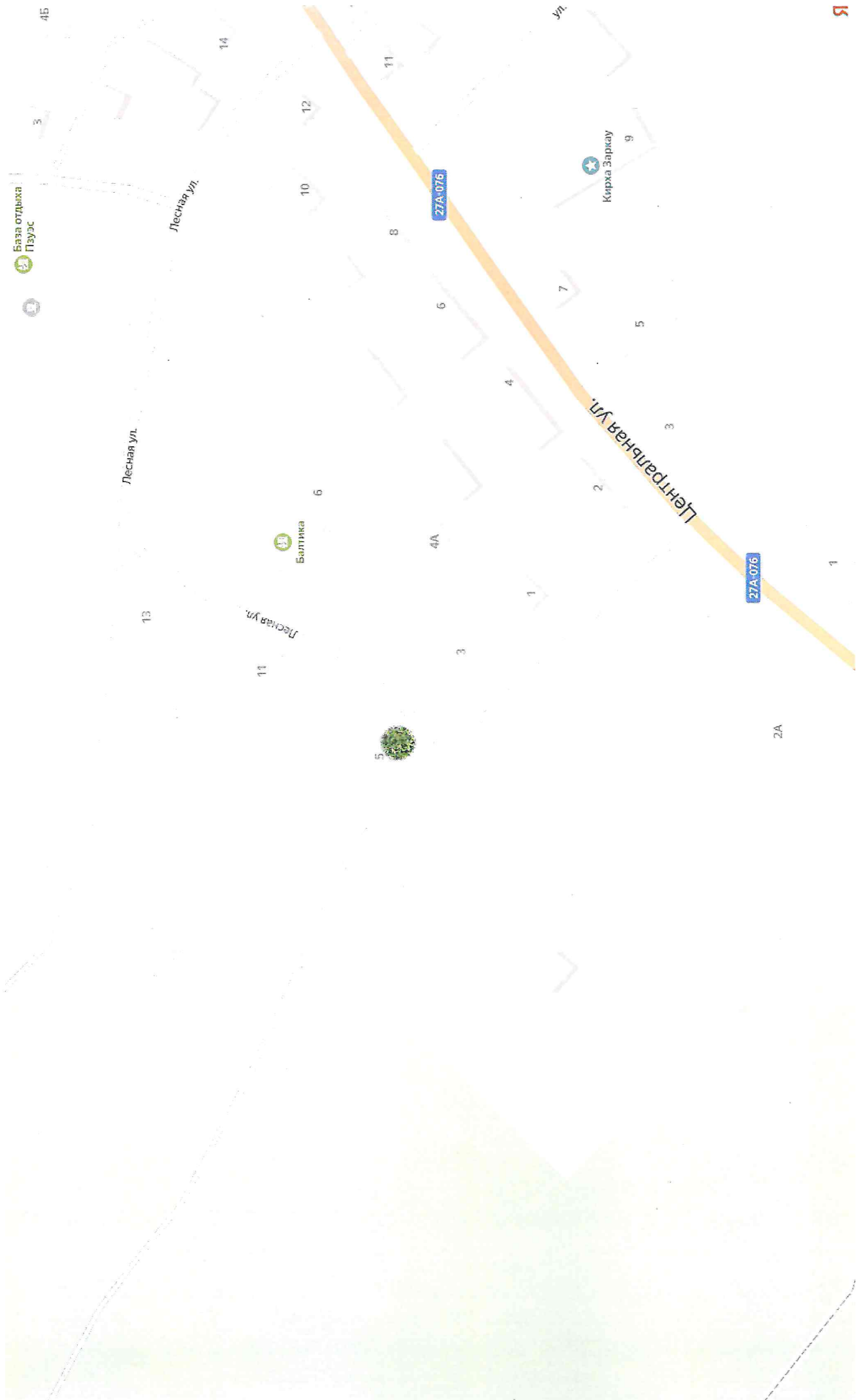


И.П. Бирюков

К.Н.Аношкина







п. Мокрой ул. Лесная 5