**Извещение об установлении публичного сервитута**

 Администрация муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области», рассмотрев ходатайство ФКУ УПРДОР «Северо-Запад» об установлении публичного сервитута в отношении земных участков, расположенных в Калининградской области, Зеленоградский район для реализации объекта «VII и IX очереди строительства Кольцевого маршрута в районе Приморской рекреационной зоны и реконструкции Северного и Южного обходов г. Калининграда – на участке от транспортной развязки на подъезде к г. Светлогорску до автодороги «Переславское – Круглово» с устройством транспортной развязки и подъезда к рекреационной зоне с игорным сегментом (включая разработку проекта по созданию автоматизированной системы управления дорожным движением)» в целях складирование строительных и иных материалов, размещение временных или вспомогательных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства, реконструкции, ремонта объектов транспортной инфраструктуры федерального, регионального или местного значения, на срок 6 месяцев, доводит до сведения правообладателей нижеперечисленных земельных участков о возможном установлении публичного сервитута:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Кадастровый номер ЗУ (КН)** | **Общая площадь частей земельных участков, необходимая для установления публичного сервитута, кв.м** | **категория земель** | **виды разрешенного использования** | **месторасположения земельного****участка** |
| 39:00:000000:31(вх. 30:22:010018:13) | 157 | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения | Железнодорожный транспорт | Калининградская область, ж/д Светлогорск 1- Приморск; Светлогорский ГО, п.гт.Янтарный, Зеленоградский район, Балтийский ГО |

 Заинтересованные лица и правообладатели земельных участков, а также правообладатели земельных участков, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявление об учете их прав на земельный участок (с указанием почтового адреса и (или) адреса электронной почты, с приложением копий документов, подтверждающих эти права) в течении 15-ти дней со дня опубликования настоящего сообщения.

 Ознакомиться и подать заявление можно по адресу: Калининградская область, г. Зеленоградск, ул. Крымская, 5 а, с понедельника по пятницу с 9-00 до 17-00 ч (обед с 13-00 до 14 ч), и на официальный сайт администрации муниципального образования «Зеленоградский муниципальный округ Калининградской области»: www.zelenogradsk.com.

 Решением окружного Совета депутатов МО «Зеленоградский городской округ» от 31.08.2021 года № 99 утверждены правила землепользования и застройки МО «Зеленоградский городской округ» Калининградской области.

 **Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах.**

 Описание местоположения границ планируемого сервитута прилагается ( схема на 1 листе).